



Publicado en *COL·LEGI D'ARQUITECTES DE CATALUNYA* (<https://arquitectes.cat>)

[Home](#) > Nous programes d'ajuda a la rehabilitació del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència

Nous programes d'ajuda a la rehabilitació del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència ^[1]

PROGRAMES D'AJUDA A LA REHABILITACIÓ NEXT GENERATION EU

Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (RD 853/2021)

© Col·legi d'Arquitectes de Catalunya (COAC)

Publicado:
06 Octubre 2021

En data 6 d'octubre s'ha publicat al BOE el Reial Decret 853/2021, de 5 d'octubre, pel qual es regulen els programes d'ajuda en matèria de **rehabilitació residencial i habitatge social** en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR), l'instrument fonamental per al desenvolupament dels fons europeus **Next Generation EU**.

Aquests programes s'enquadren específicament en les inversions C02.I01 «Programa de rehabilitació per a la recuperació econòmica i social en entorns residencials» i C02.I02 «Programa de construcció d'habitatges de lloguer social en edificis energèticament

eficients», incloses ambdues dins el component 2 «Implementació de l'Agenda Urbana espanyola: Pla de rehabilitació i regeneració urbana».

Els nous programes d'ajuda són els següents:

1. Programa d'ajuda a les actuacions de rehabilitació a nivell de barri
2. Programa de suport a les oficines de rehabilitació
3. Programa d'ajuda a les actuacions de rehabilitació a nivell d'edifici
4. Programa d'ajuda a les actuacions de millora de l'eficiència energètica en habitatges
5. Programa d'ajuda a l'elaboració del llibre de l'edifici existent per a la rehabilitació i la redacció de projectes de rehabilitació
6. Programa d'ajuda a la construcció d'habitatges de lloguer social en edificis energèticament eficients

Resultaran subvencionables les actuacions que s'emmarquin en algun dels programes indicats, sempre que compleixin els requisits que s'exigeixen per a cada un d'ells i dins de les corresponents disponibilitats pressupostàries.

Seràn beneficiàries directes de les ajudes les comunitats autònomes i les ciutats de Ceuta i Melilla, que podran atorgar l'import de les mateixes als destinataris últims, segons el que disposa cada un dels capítols corresponents del Reial Decret en què es determinen les actuacions definides en cada programa i els potencials destinataris.

Llegiu el [text íntegre del Reial Decret](#) [2].

En data 5 d'octubre, s'ha aprovat també el Reial Decret Llei 19/2021 de mesures urgents per impulsar l'activitat de rehabilitació edificatòria en el context del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència. [Més informació](#) [3].

Sessions informatives

Properament des del COAC s'organitzaran una sèrie de sessions temàtiques sobre els Fons Next Generation adreçades als arquitectes col·legiats.

Source URL: <https://arquitectes.cat/es/content/nous-programes-dajuda-la-rehabilitaci%C3%B3-del-pla-de-recuperaci%C3%B3-transformaci%C3%B3-i-resili%C3%A8ncia>

Links

[1] <https://arquitectes.cat/es/content/nous-programes-dajuda-la-rehabilitaci%C3%B3-del-pla-de-recuperaci%C3%B3-transformaci%C3%B3-i-resili%C3%A8ncia>

[2] https://www.boe.es/diario_boe/txt.php?id=BOE-A-2021-16233

[3] <https://www.arquitectes.cat/ca/suport/mesures-urgents-rehabilitacio-edificis>