

COAC

Publicado en *COL·LEGI D'ARQUITECTES DE CATALUNYA* (<https://arquitectes.cat>)

[Home](#) > L'Ajuntament de Barcelona convoca a fundacions i cooperatives per construir habitatge social en propietats municipals

L'Ajuntament de Barcelona convoca a fundacions i cooperatives per construir habitatge social en propietats municipals ^[1]

CONVOCATÒRIA PER A LA PROMOCIÓ D'HABITATGE SOCIAL

Ajuntament de Barcelona

© Col·legi d'Arquitectes de Catalunya (COAC)

Publicado:
08 Febrero 2021

L'Ajuntament de Barcelona ha signat un conveni amb les principals entitats representatives de l'habitatge social i cooperatiu per impulsar la construcció i rehabilitació en solars i edificis municipals.

L'objectiu del conveni, signat per l'Associació de Gestors de Polítiques Socials d'Habitatge de Catalunya (GHS), la Federació de Cooperatives d'Habitatge de Catalunya, la Xarxa d'Economia Solidària de Catalunya (XES) i la Coordinadora de Fundacions d'Habitatge de Catalunya (Cohabitac), és **impulsar la promoció delegada al sector de l'habitatge social format per entitats sense ànim de lucre i agilitzar la tramitació i construcció d'habitatge**

, més enllà de les promocions d'iniciativa pròpia de l'Ajuntament de Barcelona.

En una primera fase, l'Ajuntament **posa a disposició de les entitats 15 solars i 3 edificis** per construir i rehabilitar, respectivament, 497 habitatges. El conveni preveu incrementar el nombre de solars i edificis disponibles fins a arribar a 1.000 habitatges, dels quals al voltant del 40% es destinarà a cohabitatge, a càrrec de cooperatives en règim de cessió d'ús, i el 60% restant, a lloguer social a càrrec de fundacions de l'habitatge social.

Valoració i assignació dels projectes

Les cooperatives i fundacions que vulguin fer projectes per als solars disponibles hauran de presentar les seves propostes **abans del 28 de febrer** .

La Taula de Designació, una comissió formada per l'Ajuntament de Barcelona i GHS, s'encarregarà de validar les propostes presentades, vetllant per tal que tinguin en compte criteris de millora energètica, celeritat i l'ús de mètodes industrialitzats. També es valorarà la solvència tècnica i econòmica de l'entitat, així com la garantia que l'import de lloguer o cessió d'ús s'adeqüi als mòduls d'habitatge protegit, entre d'altres aspectes.

Consulta al web de l'Ajuntament de Barcelona els **[solars i edificis per als quals es poden presentar projectes](#)** ^[2].

Source URL: <https://arquitectes.cat/es/content/lajuntament-de-barcelona-convoca-fundacions-i-cooperatives-construir-habitatge-social-en>

Links

[1] <https://arquitectes.cat/es/content/lajuntament-de-barcelona-convoca-fundacions-i-cooperatives-construir-habitatge-social-en>

[2] <https://ajuntament.barcelona.cat/premsa/2021/02/06/sobre-el-termini-perque-fundacions-i-cooperatives-presentin-projectes-dhabitatge-social-per-a-18-solars-i-edificis-municipals/>