



Publicado en *COL·LEGI D'ARQUITECTES DE CATALUNYA* (<https://arquitectes.cat>)

[Home](#) > CURS | Analista o gestor? Tria la teva especialització en el sector immobiliari!

CURS | Analista o gestor? Tria la teva especialització en el sector immobiliari! ^[1]



© Pol Viladoms

**Publicado:
07 Febrero 2019**

El **sector immobiliari** és un camp desconegut per a molts arquitectes, amb tasques com l'anàlisi de la viabilitat d'operacions immobiliàries, les taxacions o la gestió d'accions immobiliàries i de plans d'ordenació territorial.

Aquesta àrea, amb un alt potencial de projecció i expansió dins del mercat actual, constitueix una sortida laboral per al col·lectiu dels arquitectes, però en requereix l'especialització a través d'una formació pensada per a l'exercici professional i centrat en la gestió, anàlisi i direcció dels projectes que es poden trobar al mercat.

L'Escola Sert t'ofereix la possibilitat de cursar el Postgrau en Direcció Immobiliària [2], però si busques una formació més curta i específica, pots realitzar de manera independent alguns dels mòduls que formen part d'aquest Postgrau, i que se centren en aspectes més concrets:

CURS | GESTOR D'OPERACIONS I PROJECTES IMMOBILIARIS

Amb el curs de ¿Gestor d'operacions i projectes immobiliaris? [3] aconseguiràs un bagatge que et permetrà exercir en la gestió i anàlisi del mercat immobiliari gràcies als coneixements que adquiriràs sobre estudis de viabilitat, taxacions immobiliàries, gestió de llicències, programes i contractes i comprensió i aplicació de plans d'ordenació territorial.

CURS | ANALISTA EN OPERACIONS I PROJECTES IMMOBILIARIS

També tens l'opció d'especialitzar-te únicament en l'anàlisi del mercat immobiliari, posant el focus en el desenvolupament de projectes immobiliaris. Per fer-ho, pots fer el curs d'¿Analista en operacions i projectes immobiliaris? [4], amb el qual et centraràs únicament en l'elaboració d'estudis de viabilitat i la comprensió de valoracions i taxacions immobiliàries, així com dels mètodes de càlcul de costos i fiscalització.

Formació presencial o online

Els dos cursos formen part del postgrau ¿Arqimmo. Direcció Immobiliària? [2] i es desenvolupen mitjançant l'anomenada ¿metodologia del cas?, és a dir, a partir del treball en casos pràctics i reals i mitjançant la realització de treballs pràctics en grup. A més a més, pots escollir com realitzar el postgrau, si de manera **presencial** a les aules de l'Escola Sert i/o **online** mitjançant el Campus Virtual. A través d'aquesta plataforma pots connectar-te a la videoaula, seguir les classes en streaming i participar tenint un xat actiu en directe. O consultar les sessions gravades que es podran veure en qualsevol moment fins un mes després de finalitzar el curs.

Article relacionat

"Direcció immobiliària i arquitecte: un binomi excel·lent" [5]

Source URL: <https://arquitectes.cat/es/node/31080>

Links

[1] <https://arquitectes.cat/es/node/31080>

[2] <https://www.arquitectes.cat/ca/escolasert/cursos/arqimmo-postgrau-direccio-immobiliaria-4ed>

[3] <http://www.arquitectes.cat/iframes/escolasert/default2.php?fitxa&idx=2491&lang=C>

[4] <http://www.arquitectes.cat/iframes/escolasert/default2.php?fitxa&idx=2583&lang=C>

[5] <https://www.arquitectes.cat/ca/escolasert/article/direccio-immobiliaria-arquitectes-binomi-excelent>