Publicado en *COL·LEGI D'ARQUITECTES DE CATALUNYA* (https://arquitectes.cat)

Com funcionen les comunitats de propietaris? Tot el que cal saber per treballar-hi [1]

© Col·legi d'Arquitectes de Catalunya (COAC)

Publicado:
03 Septiembre 2018

Les comunitats de veïns tenen, habitualment, moltes necessitats a les que els arquitectes podem donar resposta. Determinades situacions necessiten el consell i coneixements d'un arquitecte: passar la Inspecció Tècnica d'Edificis (ITE), detectar patologies a l'edifici, determinar solucions tècniques, projectar i dirigir obres de rehabilitació, instal·lació d'ascensors i supressió de barreres arquitectòniques, programar el manteniment de l?edifici, assessorar la comunitat a l'hora de licitar empreses, etc.

L'Assessoria Jurídica del COAC ha publicat un article en què resumeix com s?organitzen legalment les comunitats de propietaris, quins són elements comunitaris i quins privatius de cadascun dels propietaris, quins acords calen per fer obres en elements comunitaris i en elements privatius i qui paga les obres en cada cas.

Per consultar l'article, clica aquí [2] (cal estar loginat).

Source URL: https://arquitectes.cat/es/node/30099

Links
[1] https://arquitectes.cat/es/node/30099
[2] https://www.arquitectes.cat/ca/larquitecte-i-la-propietat-horitzontal