Published on *COL·LEGI D'ARQUITECTES DE CATALUNYA* (https://arquitectes.cat)

L'Ajuntament de Sant Cugat incorpora l'IIT al tràmit de llicència urbanística [1]



© Tot Sant Cugat. Autor: Artur Ribera

Published:
26 March 2019

S'ha publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en data 20 de març de 2019, l?**aprovació definitiva de la Modificació de l'Ordenança municipal per l'agilitació del tràmit de llicències urbanístiques de Sant Cugat del Vallès** que introdueix l'Informe d'Idoneïtat Tècnica (IIT) dins el tràmit de les llicències. D?aquesta manera, Sant Cugat serà el primer municipi a seguir les passes de l?Ajuntament de Barcelona, que ja va implantar l?IIT fa vuit anys.

L'Informe d?Idoneïtat Tècnica és un tràmit que acredita l'acompliment de la integritat documental i la suficiència del projecte i documentació tècnica, així com que es compleixen les determinacions del Codi Tècnic de l'Edificació, les condicions de seguretat d?ús, les condicions en matèria de prevenció i protecció d'incendis, accessibilitat i habitabilitat, i les condicions exigides per la legislació sectorial en relació amb l'ús.

Els arquitectes podran obtenir del COAC (o d'altres entitats degudament habilitades per l'Ajuntament) l'Informe d'Idoneïtat Tècnica del projecte i de la documentació tècnica necessària per obtenir una llicència urbanística o per presentar una comunicació prèvia.

L'objectiu de l?Ajuntament amb la implantació de l'IIT ?que serà de caràcter voluntari? és

agilitar l?obtenció de llicències d?obres. En autoritzar a col·legis professionals i altres Entitats Col·laboradores de l?Administració (ECA) la feina de revisió documental i tècnica indicada a l?Ordenança, els tècnics municipals podran centrar-se en els aspectes urbanístics que afecten els projectes.

Està previst implantar l?IIT a Sant Cugat del Vallès durant el 2019.

Consulta aquí l'Ordenança Municipal per l?Agilitació dels Tràmits de Llicències Urbanístiques (OMATLU) [2].

Source URL: https://arquitectes.cat/en/node/31397

Links
[1] https://arquitectes.cat/en/node/31397
[2] https://bop.diba.cat/scripts/ftpisa.aspx?fnew?bop2019&03/022019004604.pdf&1