Publicat a *COL·LEGI D'ARQUITECTES DE CATALUNYA* (https://arquitectes.cat)

La Generalitat activa los programas de ayuda a la rehabilitación de los fondos Next Generation [1]



© Col·legi d'Arquitectes de Catalunya (COAC)

Publicat:
28 març 2022

La Generalitat de Catalunya ha publicado este 28 de marzo la **Resolución DSO/825/2022** [2] por la cual se abre la convocatoria de las subvenciones correspondientes a tres programas de ayuda a la rehabilitación residencial que se impulsan en el marco del **Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia financiado por la Unión Europea-NextGenerationEU** y que supondrán un importante impulso para la rehabilitación de nuestro parque edificado, así como una oportunidad laboral para los arquitectos.

Dotadas con un presupuesto total de **57.475.365 euros**, se han hecho públicas las convocatorias siguientes:

· Programa 3: actuaciones de rehabilitación a nivel de edificio [3] (plurifamilares o unifamiliares)
· Programa 4: actuaciones de rehabilitación y mejora de la eficiencia energética en viviendas [4]
· Programa 5: elaboración del Libro del Edificio Existente y redacción del proyecto de rehabilitación [5]

Plazos de presentación de solicitudes
La resolución afecta a todo el territorio catalán, a excepción del Área Metropolitana de Barcelona y la ciudad de Barcelona, cuyas convocatorias se publicarán en las próximas semanas. Así mismo, los plazos de presentación se abrirán el **27 de abril (programa 3)**, el **11 de mayo (programa 4)** y el **25 de mayo (programa 5)** y todos ellos finalizarán el 31 de diciembre para la convocatoria de este 2022. Se publicarán sucesivas convocatorias hasta la finalización del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, prevista para el mes de junio de 2026.

La Generalitat de Catalunya ha activado un **portal de trámites** para gestionar las solicitudes de subvención, que se deberán presentar y formalizar telemáticamente por medio de un formulario en línea. El espacio cuenta también con información sobre cada uno de los programas. **En el caso del programa 3, será indispensable realizar parte de la tramitación previa mediante las Oficinas Técnicas de Rehabilitación**.

Jornada informativa y presentación de la Oficina Técnica de Rehabilitación
El próximo 6 de abril se hará la presentación de la **Oficina Técnica de Rehabilitación del COAC**, desde la que asesoraremos a los profesionales de la arquitectura y revisaremos la documentación técnica para el otorgamiento de las subvenciones relativas a los fondos Next Generation. Este organismo también atenderá a la ciudadanía. En el marco de la presentación también se explicarán los detalles de esta convocatoria en concreto.

La convocatoria es una oportunidad laboral para los arquitectos. Es por ello que ya hace tiempo que desde el COAC se están llevando a cabo sesiones informativas y jornadas técnicas específicas para colegiados y colegiadas. También se ha ampliado la oferta formativa y se ha habilitado un **espacio en la web** [6] para la consulta de convocatorias y documentación de soporte.

Promover la cultura rehabilitadora
La llegada de los fondos Next Generation supondrá un claro **impulso de la rehabilitación** en nuestra casa. Ya hace tiempo que el COAC apuesta por la renovación urbana y la rehabilitación como herramientas de transformación del parque edificado, uno de los más antiguos de Europa con un 70% de edificios anteriores a 1980.

Source URL: https://arquitectes.cat/ca/node/37109

Links

[1] https://arquitectes.cat/ca/node/37109
[2] https://dogc.gencat.cat/ca/document-del-dogc/?documentId=923933
[3] https://habitatge.gencat.cat/ngprograma3
[4] https://habitatge.gencat.cat/ngprograma4
[5] https://habitatge.gencat.cat/ngprograma5
[6] https://www.arquitectes.cat/ca/next-generation