

COAC

Publicat a *COL·LEGI D'ARQUITECTES DE CATALUNYA* (<https://arquitectes.cat>)

[Inici](#) > Actualitzades les guies per a l'elaboració de projectes d'intervenció en edificis existents

Actualitzades les guies per a l'elaboració de projectes d'intervenció en edificis existents ^[1]

INTERVENCIONS EN EDIFICIS EXISTENTS: GUIES DE PROJECTE

Modificacions del Codi Tècnic de l'Edificació

© Col·legi d'Arquitectes de Catalunya (COAC)

Publicat:

22 juliol 2021

Arran de les modificacions del Codi Tècnic de l'Edificació aprovades el 2019 (RD 732/2019), l'Oficina Consultora Tècnica del COAC continua amb la tasca d'actualització i ampliació dels documents d'ajuda al projecte disponibles per als col·legiats.

Així, s'han actualitzat al web les **guies específiques que donen resposta als projectes d'intervenció parcial en edificis existents**. S'hi han incorporat els canvis més rellevants de la modificació de Codi Tècnic: nova exigència de salubritat (Protecció contra l'exposició al radó) i revisió dels apartats referents a les exigències d'estalvi energètic i de reacció al foc dels sistemes constructius de façana i el seu contingut s'ha ampliat amb més comentaris i notes d'ajuda.

En total es tracta de 6 guies sobre diferents tipus d'intervencions habituals, orientades a ajudar en la redacció del projecte:

- Divisió d'habitatges
- Canvi d'ús de local o oficina a habitatge
- Reforma interior d'habitatge
- Rehabilitació de façanes, mitgeres, cobertes i/o patis
- Instal·lació d'ascensor per l'interior
- Enderroc total

Les guies estan disponibles al web de l'OCT tant en format pdf (que incorpora els comentaris i notes d'ajuda), com en format word.

- Accés a les guies d'intervencions en edificis existents

[2](cal estar registrat al web)

Les Guies per a l'Elaboració del Projecte estan disponibles per als col·legiats que tenen contractats els serveis del Tram Complementari. Si encara no disposeu d'aquests serveis, podeu contractar-los a través de la Secretaria Virtual [3].

Source URL: <https://arquitectes.cat/ca/content/actualitzades-les-guies-lelaboraci%C3%B3-de-projectes-dintervenci%C3%B3-en-edificis-existents>

Links

[1] <https://arquitectes.cat/ca/content/actualitzades-les-guies-lelaboraci%C3%B3-de-projectes-dintervenci%C3%B3-en-edificis-existents>

[2] <https://www.arquitectes.cat/ca/guies-lelaboracio-del-projecte>

[3] <https://portal.coac.net/>