



Publicat a *COL·LEGI D'ARQUITECTES DE CATALUNYA* (<https://arquitectes.cat>)

Inici > Ampliació del termini per demanar les subvencions 2017 per a millores d'habilitat en habitatges individuals o unifamiliars de l'AMB

---

**Ampliació del termini per demanar les subvencions  
2017 per a millores d'habilitat en habitatges  
individuals o unifamiliars de l'AMB** <sup>[1]</sup>



Rehabilitació Casa Gurrea. Arquitectes: Anna Bonet, Berta Fusté, Guillem Bosch, Roger Sauquet i Xavier Sauquet. Obra seleccionada a la Mostra d'Arquitectura Catalana © Foto: José Hevia

**Publicat:**

**30 octubre 2018**

S'ha publicat al BOPB de 30 d'octubre de 2018 <sup>[2]</sup> l'ampliació del termini per sol·licitar subvencions per a l'adequació i obtenció de l'habitatge en habitatges individuals o unifamiliars dels municipis de l'Àrea Metropolitana de Barcelona corresponents a la convocatòria de 2017, adreçades tant a propietaris i llogaters com a ajuntaments que disposin d'habitatges cedits a la Borsa local de lloguer.

**Actuacions subvencionables**

- Obtenció i/o millora de l'habitabilitat.
- Adaptació de les instal·lacions interiors de l'habitatge a la normativa vigent (aigua, electricitat, gas canalitzat, telecomunicacions, sanejament) i instal·lació de punts de recàrrega per a vehicles elèctrics.
- Millores energètiques i de sostenibilitat (millora de l'aïllament tèrmic i acústic, incorporació de proteccions solars, canvi de finestres, substitució de làmpades i lluminàries per altres més eficients).
- Adaptació de la mobilitat interior dins l'habitatge (instal·lació d'aparells elevadors dins l'habitatge, substitució de banyera per dutxa, eixamplament de passadissos, etc).

### Requisits dels edificis

- Estar finalitzats abans del 1981.
- Ser de titularitat privada.
- Ser el domicili principal dels seus propietaris o arrendataris.
- Si els habitatges estan buits només es podran acollir als ajuts quan sigui per incorporar-los a la Borsa de lloguer municipal o comarcal.

Resten excloses d'aquests ajuts les actuacions que impliquin el buidat estructural o l'enderroc de façanes, l'augment de volum, les ampliacions o subdivisions d'edificis o habitatges i les definides com a gran rehabilitació a la Llei 18/2007 (excepcionalment s'admetran aquestes actuacions quan siguin necessàries per a la millora de l'accessibilitat i/o per a la millora de l'eficiència energètica).

### Requisits dels sol·licitants particulars

Per a les actuacions de rehabilitació promogudes per persones físiques en habitatges d'ús propi, els ingressos de la unitat familiar no poden superar en **5 vegades l'IRSC** (indicador de renda de suficiència de Catalunya) en general, i no poden superar-lo en 6 vegades en el supòsit d'adaptacions interiors dels habitatges per facilitar la mobilitat de les persones.

| 5 IRSC          | ingressos familiars màxims | 6 IRSC          | ingressos familiars màxims |
|-----------------|----------------------------|-----------------|----------------------------|
| 1 membre        | 53.118,20 €                | 1 membre        | 63.741,84 €                |
| 2 membres       | 54.761,03 €                | 2 membres       | 65.713,24 €                |
| 3 membres       | 57.116,34 €                | 3 membres       | 68.539,61 €                |
| 4 membres o més | 59.020,22 €                | 4 membres o més | 70.824,27 €                |

### Import de la subvenció

La quantia màxima de l'ajut és del **50%** del cost subvencionable, amb un topall màxim de **3.000€** (6.000€ si l'habitatge s'incorpora la Borsa local de lloguer).

### **Ampliació dels terminis**

El nou termini de presentació de la documentació per formar part de la convocatòria finalitza el **30 de novembre** de 2018.

El nou termini de presentació de les sol·licituds d'ajuts finalitza el **31 de gener** de 2019.

No podran gaudir de les subvencions aquelles obres que hagin estat iniciades o realitzades abans de formalitzar-se la sol·licitud d'ajuts.

Els impresos normalitzats de sol·licitud es poden obtenir a les Oficines Locals d'Habitatge o Oficines d'Atenció Ciutadana que consten a l'Annex 1 de la Convocatòria i al web [cmh.cat](http://cmh.cat) [3], i la documentació a presentar en cada fase es pot consultar a l'Annex 5.

**Accediu al text complet de la convocatòria [aquí](#)** [4].

---

**Source URL:** <https://arquitectes.cat/ca/content/ampliaci%C3%B3-del-termini-demanar-les-subvencions-2017-millores-d%E2%80%99habilitat-en-habitatges?language=es>

### **Links**

[1] <https://arquitectes.cat/ca/content/ampliaci%C3%B3-del-termini-demanar-les-subvencions-2017-millores-d%E2%80%99habilitat-en-habitatges?language=es>

[2] <https://bop.diba.cat/scripts/ftpisa.aspx?fnew?bop2018&10/022018021214.pdf&1>

[3] <http://www.cmh.cat/>

[4] <https://bop.diba.cat/scripts/ftpisa.aspx?fnew?bop2017&10/022017020620.pdf&1>