Publicat a *COL·LEGI D'ARQUITECTES DE CATALUNYA* (https://arquitectes.cat)

Presentació dels ajuts a la Rehabilitació d'habitatges 2021 a Barcelona [1]



© Col·legi d'Arquitectes de Catalunya (COAC)

Publicat:
13 octubre 2021

Avui s'han presentat al COAC els **Ajuts a la rehabilitació d'habitatges 2021 del Consorci d'Habitatge de Barcelona**, amb les aportacions de l?Ajuntament i la Generalitat.

El COAC, amb l?objectiu d?afavorir la rehabilitació del parc d?habitatges construït, ha participat amb l?Institut Municipal de l?Habitatge i Rehabilitació, l?Observatori Barcelona per a la Rehabilitació Arquitectònica i altres col·legis professionals -com són el Col·legi d?Aparelladors i Arquitectes Tècnics i Enginyers d?Edificació de Barcelona, el Col·legi d?Enginyers Industrials de Catalunya i el Col·legi d?Enginyers Tècnics de Barcelona- per fixar els objectius i condicions de la convocatòria.

Així, la suma d?esforços per millorar el parc d?habitatges de la ciutat de Barcelona s?ha traduït en una convocatòria d?ajuts a la rehabilitació amb una inversió de 36,97 milions d?euros. Aquesta convocatòria prioritza les **rehabilitacions en clau d?emergència climàtica, aspecte que serà imprescindible per optar als fons europeus Next Generation que arribaran en les convocatòries dels pròxims anys**.

Les subvencions incorporen criteris de millora de patologies estructurals, habitabilitat i salubritat, buscant la reducció de la demanda energètica dels edificis que, d?acord amb la tipologia i nombre d?intervencions, pot ser d?entre el 10% en rehabilitacions parcials i fins al 25% i 30% en les renovacions integrals. A l?espera de conèixer la concreció de les exigències dels fons Next Generation en matèria de rehabilitació i reducció de la demanda energètica, les rehabilitacions que contemplin una reducció del 30% podrien ser susceptibles de finançar-se amb els fons europeus.

Alhora, la convocatòria incorpora ajuts específics per a famílies i comunitats en situació de vulnerabilitat, amb programes com el de finques d?alta complexitat del Pla de barris de Barcelona [2], i els de regeneració urbana iniciats els darrers anys als barris del Besòs i de Canyelles. També incorpora dins de les línies d?ajuts recursos destinats a millorar l?accessibilitat d?habitatges de persones amb mobilitat reduïda.

Podeu trobar els detalls de cada una de les línies d'ajuda al web de l?Institut Municipal de l?Habitatge i la Rehabilitació [3].

Tan aviat s'obrin les convocatòries, us n'informarem pels canals habituals.

Source URL: https://arquitectes.cat/ca/content/presentaci%C3%B3-dels-ajuts-la-rehabilitaci%C3%B3-dhabitatges-2021-barcelona

Links
[1] https://arquitectes.cat/ca/content/presentaci%C3%B3-dels-ajuts-la-rehabilitaci%C3%B3-dhabitatges-2021-barcelona
[2] https://pladebarris.barcelona/
[3] https://habitatge.barcelona/ca/serveis-ajuts/rehabilitacio